

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ M'GAR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 877/TB-CCTHADS

Cư M'gar, ngày 26 tháng 4 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 70/2022/DSST ngày 27/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 502/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2023;
Quyết định thi hành án số 173/QĐ-CCTHADS ngày 30/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0324/CT.ĐS.24 ngày 10/4/2024 của Công ty TNHH thẩm định giá Đam San;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 805/TB-CCTHADS ngày 16/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar;

Căn cứ Đơn đề nghị định giá lại tài sản ngày 19/4/2024 của Ngân hàng TMCP Nam Á – đại diện theo uỷ quyền ông Vũ Văn Liệu;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar; địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án;

1. Thông tin về tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 48, tờ bản đồ số 49, diện tích 8476,6m² đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại xã Ea Kuếch, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 753897 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 03/8/2016 cho ông Nguyễn Danh Kiên và bà Lê Thị Hằng và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký:

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

+ Tổ chức thẩm định giá phải có đầy đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá;

+ Có năng lực, có kinh nghiệm và có uy tín trong việc thẩm định giá tài sản;

+ Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp theo quy định của pháp luật;

+ Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Thành phần hồ sơ: Tổ chức thẩm định giá đến nộp hồ sơ đăng ký phải có văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

4. Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar.

Địa chỉ: số 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk (gặp CHV Phạm Tiến Đạt ĐT: 0945.06.1979 hoặc 0948.00.97.97)

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Trang TTDD Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tiến Đạt